



TRANSPORDIAMET

Tarmo Laur
Enersense Aktsiaselts
Tarmo.Laur@enersense.com
Lõõtsa 12
11415, Tallinn, Harju maakond

Teie 03.04.2023

Meie 15.05.2023 nr 7.1-2/23/7494-2

**Elektriprojekti kooskõlastamine riigitee nr
10, 79, 21133, 21140, 21171 maaüksusete
piires ja tee kaitsevööndis**

Kooskõlastamiseks esitatud projektis on ette nähtud elektrirajatiste paigaldamine riigitee maaüksuste piires ja tee kaitsevööndis: 10 kV ning 0,4 kV maakaablite paigaldus; õhuliinide ning alajaamade rekonstrueerimine. Ehitusaeg 2023-2024 a.

Ristumine riigiteega nr 10 Risti-Virtsu-Kuivastu-Kuressaare km 138,98 kinniselt, kaitsetorus, km 137,83-139,10 tehnovõrgu kulgemine tee kaitsevööndis, riigile kuuluvatel kinnistutel; km tehnovõrgu kugemine 139,10-139,67 tee kaitsevööndis.

Ristumine riigiteega 79 Upa-Leisi km 0,02 kinniselt, kaitsetorus teemaal

Ristumine riigiteega 21133 Kuressaare-Püha-Masa km 7,23; 11,08; 11,41; 12,22 kinniselt, kaitsetorus; km 6,41-7,23; 9,78-9,95; 11,41-11,57; 11,80-11,94, 12,11-12,22 tehnovõrgu kulgemine teemaal; km 7,23-9,78; 9,95-11,41; 11,57-11,80; 11,94-12,11 tee kaitsevööndis

Riigitee 21140 Kuressaare-Sikassaare 0,94 ristumine kinnisel meetodil, kaitsetorus; km 0,94-1,06 tehnovõrgu kulgemine tee kaitsevööndis.

21171 Tahula-Vaivere õhuliini ristumine km 4,43 olevas koridoris (tagatud min kõrgus 7,0m teekattest)

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 99 lg 3, **kooskõlastame** AS Enersense töö nr LR6346 „*Arsa 10 kV ning Pihla 10 kV fiidrite ümberehitus. Sikassaare k., Upa k., Vaivere k., Ilpla k., Kuusiku k., Saaremaa vald, Saare maakond. Tööprojekt*“. Juhime tähelepanu, et kooskõlastuse objektiks on ainult projektis sisalduvad elektrirajatised ja muudele projekti asendiplaanil toodud ehitistele see ei laiene.

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. Riigitee nr 21140 teelõik km 0,000-1,815 on rekonstrueerimistöde objekt 2027 a Käesoleval hetkel põhiprojekti koostamise staadiumis. Projekteerijaks Reaalprojekt OÜ.
2. Transpordiamet on varasemalt kooskõlastanud
 - Enersense AS tööle nr LR7733 „Mustika Kasti küla Saaremaa vald Saare maakond“

- Empower AS tööle nr LR3816 „Lasnamäe, Mustamäe ja Õismäe kinnistute elektrivarustuse tööprojekt. Vatsküla, Saaremaa vald, Saare maakond.“
 - Enersense AS tööle nr LR7078 „Vaarika Kasti küla Saaremaa vald Saare maakond“
 - Stik Elekter töö nr IS2815 K2 „Sikassaare Pihla 10 kV õhuliini rekonstrueerimine“ Sikassaare küla, Upa küla Saaremaa vald Saare maakond.
3. Tehnovõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga kokkulepe riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks. Taotlus tuleb esitada Transpordiametile aadressil (maantee@transpordiamet.ee). Kokkuleppe taotluse vorm asub www.transpordiamet.ee – Maanteed, veeteed, õhuruum – Juhendid – Riigimaade kasutus – tehnovõrgud – **Taotlus teemaale tehnovõrgu ja -rajatise ehitamiseks ja talumiseks vajaliku isikliku kasutusõiguse seadmise lepingu sõlmimiseks**. Sõlmitud kokkulepe on aluseks liiklusvälise tegevuse loa väljastamiseks.
 4. **Eelmises punktis nimetatud kokkuleppes tuleb tehnovõrgu omanikule sätestada täiendav kohustus: Kui tehnovõrk on paigaldatud kooskõlastatud projektist erinevasse asukohta (sh sügavus või kõrgus maapinnast) ning takistab riigiteel täiemahuliste teehoiutööde, sealhulgas kavandatud ehitustööde teostamist, korraldab tehnovõrgu omanik tehnorajatise ümber paigutamise kokkulepitud tähtajaks omal kulul hiljemalt 2 kuu jooksul Transpordiameti poolt teavitatud tehnorajatise ümbertõstmise või -ehitamise vajadusest.**
 5. **Tehnovõrgu omanik peab esitama Transpordiametile garantiikirja kehtivusajaga 5 aastat, milles kirja väljastaja tagab ehitustööde tõttu teele ja riigitee maale tekkinud võimalike kahjustuste likvideerimise oma kuludega.**
 6. Juhime tähelepanu, et kooskõlastuse tekstis, projektis ja/või kooskõlastuse lisan oleval kasutusõiguse plaanil kajastatud kilometraaži erinevuste korral tuleb lähtuda kooskõlastuses toodud asukohast.
 7. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:
 - 7.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt [liiklusseaduse](#) § 7¹ lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 *Nõuded ajutisele liikluskorraldusele* ning kooskõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee.
 - 7.2. saada Transpordiametilt [liiklusseaduse](#) § 7² lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Taotluse vorm on leitav <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma>. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee. Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
 8. Riigitee ja selle rajatiste kahjustamine on keelatud; ehitustehnikaga manööverdamine riigiteel ja riigitee mulde nõlvadel ei ole lubatud. Materjalide veod korraldada olemasolevate juurdepääsuteede kaudu.
 9. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
 10. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
 11. Tehnovõrkude ehitustööde aeg tuleb kavandada nii, et riigitee teemaa korrastamise, riigitee mahasõitute, jalgratta- ja jalgte katendikonstruktsiooni nõuetekohase taastamise tööd oleks teostatavad võimalikult lühikese aja jooksul. Kui ilmastikuolud ei võimalda riigitee teemaa ja tee konstruktsioonide taastamist, tuleb projektkohaste tehnovõrkude ehitustööd riigitee piirides peatada. Katted peavad olema taastatud ja teemaa korrastatud enne tehnovõrgule kasutusloa andmist.

12. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
13. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.
14. Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.

Kooskõlastus kehtib 1 aasta väljaandmise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Gunnar Mägi

peaspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa: Asendiplaanid, Ristlõike joonised, Seletuskiri, IKÕ ala plaanid

Gunnar Mägi

5184315, Gunnar.Magi@transpordiamet.ee